

Kallelse till Samrådsmöte ang. ny hamn

Tid: Onsdagen den 22:a jan kl 18:00. Plats: Lökebergs Konferenshotell.
Te/Kaffe och kaffebröd serveras.

Kallade

Ägare/fullmaktshavare till/för hamnen angränsande och närliggande fastigheter och samfälligheter.
Lökeberg 1:3, 1:4, 1:7, 1:12, 1:14, 1:48, 1:49, 1:50, 1:51, 1:70, 1:71 samt samfälligheterna
S:17, S:21, S:24, S:32, S:33, FS:26 , GA 8 och GA 12.

Lökebergsföreningen.

Protokoll till

Samtliga närvarande.
Styrelsen LSS
Erik Cardell SWECO, koordinator för LSS' ansökan om Vattendom för hamnen

1. Bakgrund.

Enligt 6 kapitlet miljöbalken ska den som avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd som kräver tillstånd eller tillåtlighet samråda med myndigheter och särskilt berörda.

Som ett första steg i vår ansökan om en Miljödom(Vattendom) skall vi informera alla direkt berörda om den vattenverksamhet som planeras i samband med den ombyggnad av hamnen vi nu skall söka en vattendom för. Som delägare i en samfällighet eller ägare till en fastighet som direkt eller indirekt gränsar till hamnen kallas du för att informeras om projektet och för du skall få möjligheten att yttra dig

2. Hur går mötet till?

Undertecknad som på lagspråk är Verksamhets Utövare, kommer att presentera den verksamhet LSS söker tillstånd för. Presentationsmaterialet kommer i stort att bygga på det material som tidigare utsänts till alla delägare i hamnen. Materialet finns att hämta på LSS hemsida <http://www.lss-bryggor.se/>

3. Måste jag godkänna något?

Endast markägare behöver godkänna att LSS får rätt till ett ytterligare område som ägs av samfälligheten FS 26 . Det rör sig om området där den nya vågbrytaren skall ligga.

Delägarna skall innan ett sådant godkännande kan lämnas, ha godkänt den kompensation som LSS har erbjudit.

Ingen förutom markägarna skall alltså skriva på något

4. Hur framför de berörda då sina synpunkter

Ett protokoll förs under mötet. Där noteras alla synpunkter som kommer fram. Namnen på dem som framfört synpunkterna noteras även.

Protokollet justeras av dem som yttrat sig för att säkerställa att yttrandena blivit korrekt återgivna.

5. Vad händer med mina synpunkter

Protokollet kommer att granskas av övriga remissinstanser och till sist av Länsstyrelsens handläggare. Synpunkterna som framförts kommer att sammanvägas med de synpunkter som kommer fram från de myndigheter med vilka vi också måste ha samråd.

Sammanvägningen ligger till grund för den Miljö Konsekvens Beskrivning (MKB) som är kärnan i vår ansökan till Vattendomstolen.

I vår MKB måste vi för domstolen redovisa de problem som framförts i våra samråd och hur vi tänker lösa dem.

Förfarandet kan tyckas vara omständligt, men genom att på detta sätt beakta samtliga synpunkter innan ansökan görs, minskar man sannolikheten för dyra och tidskrävande överklaganden.

6. Närvaro

Av det som ovan sagts, framgår att alla fastigheter och samfälligheter bör vara representerade vid samrådsmötet den 22/1. Om du själv är förhindrad att delta, se till att du upprättar en fullmakt och på den vägen framför dina synpunkter

Väl mötta!

Lökeberg 2014-01-15

Anders Ullman