

Ordningsregler för LSS' hamn i Lökeberg.

LSS' ordningsregler, fastställda vid föreningsstämma 2020-06-30 gäller för alla som nyttjar LSS' hamnanläggning i Lökeberg. Ordningsregler finns på anslagstavlan samt på LSS hemsida, www.lss-bryggor.se.

Med Båtplatsinnehavare (BPI) nedan förstås andelsägare eller andrahandshyrare.

Nyttjandetid

Båtplats får disponeras under tiden from 1 april till 1 oktober.

Avgifter

Andelsägare faktureras den av årsstämman fastställda avgiften.

Andrahandshyran betalas i förskott till uthyraren som själv fastställer hyresnivån.

Det åligger Båtplatsinnehavaren

- att hålla god ordning i hamnen och medta allt avfall. (Avfall ska deponeras utanför hamn- och badområdet.)
- att iakttaga varsamhet och nedbringa farten, till max 3 knop vid all trafik i hamn- och utanför badområdet.
- att tillse att båt är förtöjd enligt LSS hemsidas anvisning, försedd med erforderligt antal fendrar.
- att flytta båten till anvisad plats om bryggrepresentant eller styrelsen så begär av praktiska skäl.
- att stormsäkra ev. båtrappa genom surring men inte med permanent penetrerande förankring.
- att genast vidta åtgärder om båten sjunker eller blir liggande i marvatten.
- att väl vårda hamnens anläggning och utrustning och vid upptäckt av skador på bryggor och Y-bommar omgående göra anmälan till bryggrepresentanten eller styrelsen.
- att omedelbart sanera vid spill av bränsle och vid större olycka omgående kontakta räddningstjänst och styrelsen.

Det är förbjudet

- att utan medgivande ifrån styrelsen överlåta eller byta båtplats. Vid andrahandsuthyrning av båtplats ska avtalsformulär tillgängligt på LSS hemsida användas och skickas till styrelsen för registrering.
- att använda andra bottenfärger än de av Transportstyrelsen tillåtna för fritidsbåtar.
- att göra någon som helst åverkan eller ingrepp på något som tillhör LSS' hamn.
- att montera annan trätriangel på Y-bom än av styrelsen godkänd och anvisad typ.
- att låta båtrappa eller båtens för/peke sticka in över bryggan med mer än 50 cm
- att ansluta landström till båt vid flytbrygga. Landström via isolertransformator är tillåten vid de fasta bryggorna.
- att lämna eller spilla olja, glykol, drivmedel och kemikalier eller tömma toalett inom hamnområdet.
- att låsa båten mot annat än Y-bommen och att därvid använda oinklädd kedja.
- att förtöja båtar med en längd större än 9,5 meter (31 fot) eller vikt över 5 ton.

Ansvar

- Båt ligger i hamnen helt på BPI:s ansvar. Sjösättning och upptagning av båt sker helt på BPI:s egen risk.
- Det åligger BPI samt gästbåttägare att hålla båten minst båtansvarsförsäkrad. Försäkringsbevis ska på begäran kunna uppvisas.
- Gästplats får max användas ett dygn i taget utan omförtöjning. För nattförtöjning av större båtar än ovan angivna, krävs tillstånd av styrelsen. Ingen gästplatsavgift tas för närvarande ut av LSS.
- Turbryggan är endast avsedd för enstaka timmars angöring.

Sanktioner

- LSS äger rätt att flytta/förtöja om båt där styrelsen bedömer att risk för skada på hamnen eller annat föreligger.
- Vid andrahandshyrandes överträdelse av LSS ordningsregler eller utebliven hyresbetalning äger LSS rätt att utan inhämtat tillstånd och på den felandes bekostnad, bortforsla dennes båt. LSS har rätt att hålla båten låst och som säkerhet till dess skulden reglerats.
- För BPI som av styrelsen ej erhållit dispens att förtöja utanför nyttjandetiden, utgår en sanktionsavgift på 1000 kr för varje påbörjad kalendermånad sådan förtöjning varar. BPI är dessutom betalningsansvarig för alla de åtgärder som styrelsen kan komma att vidta för att skydda dennes och LSS' egendom.